



EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5

ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

Código da Obra/Serviço: 9.118
Processo: 000620.000006/2026-27
Ano/ Mes de referencia: 2025/11
Prazo de Execução: 720 Dias Corridos
EAP: EAP UNICA
Aplicação de Percentuais: FATOR K
Tipo de Preço SCO: DESONERADO
Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

LOCAL DA OBRA / SERVIÇO

AP	RA	BAIRRO	LOGRADOURO	COMPLEMENTO
52 - AP 5.2	18 - Campo Grande	INHOAIBA	RUA ESPERANTO	



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	SE19050200(/)	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente ate 0,25m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.(desonerado)	m2	11.049,40	18,37	202.977,47	1,2595
2	SE19100450(/)	Levantamento topografico, planialtimetrico e cadastral, executado de acordo com as especificacoes da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, em terreno de orografia nao acidentada, vegetacao rala e edificacao media, com area de ate 4 ha (escala 1:500).(desonerado)	ha	2,39	6.941,55	16.590,30	0,1029
3	SE24050050(A)	Elaboracao de projeto de micro e mesodrenagem (vazao ate 10m3/seg.) em conformidade com as normas estabelecidas pela RIO-AGUAS. Servicos medidos por quilometro de projeto efetivamente concluido, os quais apos aprovacao serao entregues a fiscalizacao sendo a memoria de calculo digitalizada, desenhos em Autocad (original em disquete, uma via plotada em vegetal, duas em papel opaco). Composicao elaborada com base na producao de projetos desenvolvidos pelo Departamento de Drenagem para producao de 1Km de projeto.(desonerado)	Km	2,04	31.012,20	63.264,88	0,3926
4	SE24100415(/)	Projeto de implantacao de pavimentacao em vias urbanas, nos padroes da PCRJ, apresentado em Autocad ou simililar, com arquivos no padrao PDF, DWG e PLT, em meio fisico ou digital. Apresentado com plantas, perfis, memorial descritivo e de calculo, contemplando todas as solucoes recomendadas para os trechos. Detalhamento das diversas camadas da pavimentacao e definicao das especificacoes dos servicos e do controle tecnologico de campo a serem executados no subleito, nas camadas granulares e no revestimento asfaltico. Para obras de projecao horizontal acima de 6 ha. Exclusive levantamentos de campo, contagens de trafego e ensaios geotecnicos de caracterizacao do terreno. (Desonerado)	ha	1,36	1.672,43	2.274,50	0,0141
5	SE24100550(A)	Projeto executivo de via para veiculos e pedestres em ruas e avenidas urbanas, com calçadas em ambos os lados e 2 faixas de rolamento com largura maxima de 13m, apresentado em Autocad nos padroes da contratante.(desonerado)	ha	2,39	16.657,48	39.811,37	0,2470
6	SE24650550(A)	Fornecimento de projeto executivo de instalacao de agua em Autocad aprovado na concessionaria em urbanizacao considerando a area acima de 15000m2.(desonerado)	m2	23.872,84	1,45	34.615,61	0,2148



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118 Processo: 000620.000006/2026-27 Ano/ Mes de referencia: 2025/11
Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
7	SE29050100(/)	Determinacao da deformacao do pavimento com auxilio da Viga Benkelmann, ponto.(desonerado)	un	43,00	252,59	10.861,37	0,0674
Total da Categoria						370.395,50	

MT - MOVIMENTO DE TERRA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
8	MT04050050(/)	Escavacao manual de vala em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), ate 1,50m, exclusive escoramento e esgotamento.(desonerado)	m3	3.169,78	61,25	194.149,02	1,2048
9	MT04200050(/)	Escavacao e reaterro de vala, em material de 1a categoria, para ligacao de agua potavel.(desonerado)	m	476,80	15,31	7.299,80	0,0453
10	MT04200100(/)	Escavacao e reaterro de vala, em material de 1a categoria, para ligacao predial de esgoto sanitario.(desonerado)	m	476,80	75,34	35.922,11	0,2229
11	MT09050050(/)	Escavacao mecanica, em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), utilizando Retro-Escavadeira.(desonerado)	m3	5.680,03	12,61	71.625,17	0,4445
12	MT09100050(/)	Escavacao mecanica, em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), utilizando Escavadeira Hidraulica de 0,78m3.(desonerado)	m3	7.913,80	4,83	38.223,65	0,2372
13	MT14100100(/)	Aterro de vala com trator carregadeira e retro-escavadeira, com material de boa qualidade, em camadas de 20cm, utilizando Vibro Compactador Portatil e operador, com intervencao de 2 serventes, exclusive o fornecimento do material.(desonerado)	m3	6.339,48	7,19	45.580,86	0,2828
Total da Categoria						392.800,61	

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118 Processo: 000620.000006/2026-27 Ano/ Mes de referencia: 2025/11
Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
14	TC04050005(/)	Logistica e suporte operacional, com movimentacao de insumos, ferramentas, artefatos, etc, para obras com multiplas frentes e area entre 2 ha e 6 ha, limitando-se o valor deste item a 8% do valor total dos itens deste orcamento. (Desonerado)	mes	24,00	50.534,90	1.212.837,60	7,5261
15	TC04050650(/)	Transporte de carga de qualquer natureza; exclusive as despesas de carga e descarga tanto de espera do caminhao como do servente ou equipamento auxiliar, em baixa velocidade (Vm=30Km/h), em Caminhao Basculante a oleo diesel, com capacidade util de 17t.(desonerado)	t.Km	377.416,40	1,30	490.641,32	3,0446
16	TC04100050(/)	Transporte horizontal de material a granel em carrinho de mao, inclusive carga a pa.(desonerado)	t.dam	3.745,05	8,26	30.934,11	0,1920
17	TC09050350(/)	Carga e descarga mecanica, com Pa-Carregadeira e Caminhao Basculante a oleo diesel, consideradas para o t caminhao a espera, manobra, carga e descarga e quanto a carregadeira, espera e operacao.(desonerado)		24.735,52	2,28	56.396,98	0,3500
18	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	23.355,58	10,32	241.029,57	1,4957
19	TC09050702(/)	Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	1.379,95	11,80	16.283,39	0,1010
Total da Categoria						2.048.122,97	

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
20	SC04050250(/)	Arrancamento de meios-fios, de granito ou concreto retos ou curvos, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servico.(desonerado)	m	965,00	33,68	32.501,20	0,2017



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
21	SC04100100(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de passeio cimentado com espessura ate 10cm, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servicos.(desonerado)	m2	3.468,00	18,14	62.909,52	0,3904
22	SC04100300(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimento de concreto armado, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de servicos.(desonerado)	m3	173,28	417,51	72.346,13	0,4489
23	SC04100350(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de pavimentacao de concreto asfaltico, com 5cm de espessura, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servicos.(desonerado)	m2	2.139,00	28,72	61.432,08	0,3812
24	SC04100550(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de massas de concreto simples, exceto pisos ou pavimentos, m3 inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servicos.(desonerado)	m3	6,00	191,56	1.149,36	0,0071
25	SC09050250(/)	Bombeiro hidraulico (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	39,21	87.046,20	0,5402
26	SC09050450(/)	Eletricista (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	39,21	87.046,20	0,5402
27	SC09051450(/)	Servente (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	1.015,90	30,63	31.117,01	0,1931
28	SC14050400(/)	Po-de-pedra, inclusive transporte ate 20km. Fornecimento.(desonerado)	m3	5.549,80	161,07	893.906,28	5,5470
29	SC14050550(/)	Saibro, inclusive transporte ate 20Km. Fornecimento.(desonerado)	m3	2.617,50	129,80	339.751,50	2,1083
30	SC14100050(B)	Chapa de aco de 3/4", para passagem de veiculos sobre valas, compreendendo fornecimento e colocacao, uso e retirada, medida pela area da chapa em cada aplicacao, inclusive mobilizacao, transporte, carga e descarga e o travamento com grampos. (Desonerado)	m2	22,50	1.622,09	36.497,02	0,2265
31	SC34050050(B)	Levantamento ou rebaixamento de tampao sobre faixa de rolamento, considerando demolicao de camada de asfalto e concreto, movimentacao e concretagem, inclusive transporte de material e bota fora do material excedente.(desonerado)	un	10,00	458,28	4.582,80	0,0284



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
32	SC34050100(A)	Levantamento ou rebaixamento de tampao sobre calçada, considerando demolição de camada de concreto, movimentação e concretagem, inclusive cerca protetora, transporte de material e bota fora do material excedente.(desonerado)	un	50,00	425,50	21.275,00	0,1320
33	SC34100250(/)	Limpeza manual de poço de visita de até 3m de profundidade, exclusive transporte do material retirado.(desonerado)	m3	10,10	45,93	463,89	0,0029
Total da Categoria						1.732.024,19	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
34	DR04200050(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-1, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 0,40m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	1.380,00	268,48	370.502,40	2,2991
35	DR04200100(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-1, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 0,50m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	68,00	402,76	27.387,68	0,1700
36	DR04200250(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-1, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 0,80m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	59,00	729,31	43.029,29	0,2670
37	DR04200300(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-1, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 0,90m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	399,00	937,61	374.106,39	2,3215
38	DR04250050(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-2, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 0,40m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	461,00	424,17	195.542,37	1,2134



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
39	DR04250100(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-2, para galerias de aguas pluviais, com diametro de 0,50m, aterro e compactacao ate a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traco 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	79,00	477,10	37.690,90	0,2339
40	DR04250150(/)	Tubo de concreto armado, classe PA-2, para galerias de aguas pluviais, com diametro de 0,60m, aterro e compactacao ate a geratriz superior do tubo; inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traco 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	5,00	527,56	2.637,80	0,0164
41	DR04400100(/)	Tubo de PVC rigido (NBR-7362), tipo Vinilfort ou similar, para coletor de esgoto sanitario, com diametro nominal de 150mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	5.249,00	66,09	346.906,41	2,1527
42	DR19100050(A)	Poco de visita de blocos de concreto de (20x20x40)cm, com paredes de 0,20m de espessura, medindo internamente (1,20x1,20x1,40)m, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos, concreto para camada preparatoria, revestimento interno das paredes com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, com a base de 0,15m e almofadas em concreto fck=15MPa; tampa de 0,15m de espessura em concreto fck=20MPa, degraus de ferro fundido para utilizacao em coletor de aguas pluviais de 0,40m a 0,70m de diametro, exclusive a escavacao e reaterro.(desonerado)	un	61,00	3.880,07	236.684,27	1,4687
43	DR19100053(A)	Poco de visita de blocos de concreto de (20x20x40)cm, com paredes de 0,20m de espessura, medindo internamente (1,30x1,30x1,40)m, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos, concreto para camada preparatoria, revestimento interno das paredes com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, com a base de 0,15m e almofadas em concreto fck=15MPa; tampa de 0,15m de espessura em concreto fck=20MPa, degraus de ferro fundido para utilizacao em coletor de aguas pluviais de 0,80m de diametro, exclusive a escavacao e reaterro.(desonerado)	un	2,00	4.086,82	8.173,64	0,0507



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
44	DR1910056(A)	Poco de visita de blocos de concreto de (20x20x40)cm, com paredes de 0,20m de espessura, medindo internamente (1,40x1,40x1,50)m, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos, concreto para camada preparatoria, revestimento interno das paredes com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, com a base de 0,15m e almofadas em concreto fck=15MPa, tampa de 0,15m de espessura em concreto fck=20MPa, degraus de ferro fundido para utilizacao em coletor de aguas pluviais de 0,90m de diametro; exclusive a escavacao e reaterro.(desonerado)	un	16,00	4.518,23	72.291,68	0,4486
45	DR19150050(A)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 600mm, profundidade util de 0,80m, conforme as especificacoes da CEDAE; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	156,00	577,85	90.144,60	0,5594
46	DR19150053(A)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 600mm, profundidade util de 1,00m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive o fornecimento de degraus de ferro fundido; exclusive o tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	38,00	794,83	30.203,54	0,1874
47	DR19150056(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, com capoeira e chamine de diametro 600mm, profundidade util de 1,05m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive o tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	15,00	2.897,08	43.456,20	0,2697
48	DR19150059(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, com capoeira e chamine de diametro 600mm, profundidade util de 1,20m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	11,00	3.333,05	36.663,55	0,2275
49	DR19150062(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, sem chamine, profundidade util de 1,40m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	9,00	3.475,01	31.275,09	0,1941
50	DR19150065(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, com capoeira e chamine de diametro 600mm, profundidade util de 1,50m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	2,00	4.345,43	8.690,86	0,0539



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
51	DR19150071(A)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, sem chamine, profundidade util de 1,70m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	3,00	4.267,77	12.803,31	0,0794
52	DR19150074(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, com capoeira e chamine de diametro 600mm, profundidade util de 2,00m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	7,00	5.241,11	36.687,77	0,2277
53	DR19150077(B)	Poco de visita para coletor de esgoto sanitario, em aneis de concreto pre-moldado, diametro 1100mm, com capoeira e chamine de diametro 600mm, profundidade util de 2,30m, conforme as especificacoes da CEDAE, inclusive degraus de ferro fundido; exclusive tampao de ferro fundido.(desonerado)	un	1,00	5.482,59	5.482,59	0,0340
54	DR29150100(A)	Caixa de ralo, de blocos de concreto prensado (15x20x40)cm, com vazios preenchidos de concreto simples para camadas preparatorias (180Kg de cimento/m3), em paredes de 1/2 vez (0,15m), de (0,30x0,90x0,90)m, para aguas pluviais, utilizando argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples (fck=11MPa), grelha de ferro fundido de 135Kg, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	143,00	1.259,06	180.045,58	1,1172
55	DR29150200(A)	Caixa de ralo em concreto pre-moldado, com parede de 0,06m, nas dimensoes internas de (0,30x0,90x0,90)m, para aguas pluviais, com base em concreto simples (fck=11 Mpa), preenchimento da periferia da grelha em concreto simples (fck=15 Mpa), rejunte da bolsa do tubo e do pescoco da caixa pre-moldada em argamassa de cimento e areia no traco 1:4, em volume, grelha de ferro fundido de 135Kg, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	36,00	1.528,65	55.031,40	0,3415
56	DR34050253(/)	Tampao de ferro fundido completo, de 0,60m de diametro, com 175Kg, para chaminés de caixa de areia ou poco de visita, assentamento com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	321,00	710,54	228.083,34	1,4153
57	DR54050450(A)	Embasamento de tubulacao, feito com po-de-pedra.(desonerado)	m3	1.050,17	285,17	299.476,97	1,8584
58	DR54050500(/)	Enrocamento com pedra-de-mao jogada, inclusive fornecimento desta.(desonerado)	m3	143,62	224,05	32.178,06	0,1997



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
Total da Categoria						2.805.175,69	

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
59	BP04050025(/)	Base de brita graduada, inclusive fornecimento de materiais, exclusive transporte do canteiro para a pista, medida apos compactacao.(desonerado)	m3	652,05	264,56	172.506,34	1,0705
60	BP04050050(/)	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida apos a compactacao.(desonerado)	m3	1.225,35	234,90	287.834,71	1,7861
61	BP04050103(A)	Camada de bloqueio (colchao) de po-de-pedra, espalhado e comprimido mecanicamente, medida apos compressao.(desonerado)	m3	2.171,55	230,28	500.064,53	3,1031
62	BP04050150(/)	Camada de po-de-pedra espalhada manualmente, medida apos a compactacao.(desonerado)	m3	114,29	253,74	28.999,94	0,1800
63	BP04050300(A)	Construcao de reforco de sub leito, conforme Caderno de Encargos - PCRJ; exclusive escavacao e carga, transporte e fornecimento dos materiais.(desonerado)	m3	2.094,00	7,49	15.684,06	0,0973
64	BP04050400(A)	Imprimacao de base de pavimentacao, conforme Caderno de Encargos - PCRJ.(desonerado)	m2	7.279,00	15,98	116.318,42	0,7218
65	BP04050450(B)	Regularizacao de subleito, conforme Caderno de Encargos - PCRJ. O preco indeniza as operacoes de execucao e transporte de agua e se aplica a area efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavacao de corretivos.(desonerado)	m2	8.169,00	2,14	17.481,66	0,1085
66	BP09050670(/)	Revestimento de concreto betuminoso usinado a quente, executado em uma camada, de acordo com as instrucoes do DER-RJ, exclusive o transporte da usina para o local de aplicacao.(desonerado)	t	837,08	702,41	587.973,36	3,6486
67	BP09150050(A)	Junta de retracao, serrada com disco de diamantes, para pavimentos de placas de concreto, com 5cm de profundidade, somente o corte, exclusive preenchimento e barras de ligacao e de transferencia.(desonerado)	m	721,60	29,22	21.085,15	0,1308



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
68	BP19100053(B)	Cordao de concreto simples, com seccao de (10x25)cm, moldados no local, inclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	240,00	85,34	20.481,60	0,1271
69	BP19200050(A)	Meio-fio de concreto pre-moldado (fck=15MPa), medindo 0,15m na base e com altura de 0,30m, rejuntamento m com argamassa de cimento e areia no traco 1:4, inclusive o fornecimento de todos os materiais, escavacao e reaterro.(desonerado)		5.485,00	73,56	403.476,60	2,5037
70	BP19250200(/)	Sarjeta de concreto simples (fck=15MPa), moldada no local, conforme Caderno de Encargos - PCRJ, medindo m 0,30m de largura e 0,15m de espessura, inclusive o fornecimento de todos os materiais.(desonerado)		2.968,00	63,73	189.150,64	1,1737
Total da Categoria						2.361.057,01	

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
71	PJ09050201(/)	Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (80 x 80 x 80)cm, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrinho com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, tento, demolicao e recomposicao de passeio.(desonerado)	un	19,00	347,49	6.602,31	0,0410
72	PJ09500500(/)	Especies vegetais nativas com CAP (Circunferencia na Altura do Peito) variando entre 0,10m e 0,15m e altura un entre 2,50m e 3,00m. Fornecimento.(desonerado)		19,00	188,80	3.587,20	0,0223
73	PJ19050454(A)	Irrigacao de arvore e/ou palmeira com Caminhao Pipa, inclusive fornecimento da agua.(desonerado)	un	19,00	1,59	30,21	0,0002
74	PJ39100053(/)	Aduacao quimica com formula completa (NPK-10-10-10) em golas de arvore, inclusive limpeza e revolvimento de solo.(desonerado)	un	19,00	4,22	80,18	0,0005
Total da Categoria						10.299,90	



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

FD - FUNDACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
75	FD09260050(/)	Escoramento para valas "tipo blindagem", com largura de 3,00m e profundidade de 2,50m, inclusive movimentacao com escavadeira hidraulica e mao-de-obra. a medicao sera feita pelo produto das alturas das paredes escoradas (2 lados) vezes o comprimento da vala. (Desonerado)	m2	2.941,90	52,51	154.479,16	0,9586
76	FD09260051(/)	Escoramento para valas "tipo blindagem", com largura de 3,00m e profundidade de 4,50m, inclusive movimentacao com escavadeira hidraulica e mao-de-obra. a medicao sera feita pelo produto das alturas das paredes escoradas (2 lados) vezes o comprimento da vala. (Desonerado)	m2	1.930,47	80,27	154.958,82	0,9616
Total da Categoria						309.437,98	

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
77	ET04050700(/)	Materiais para confeccao de concreto estrutural dosado para uma resistencia caracteristica a compressao (fck) minima de 35MPa. Inclusive perdas. Fornecimento.(desonerado)	m3	9,79	488,60	4.783,39	0,0297
78	ET04200050(A)	Preparo manual de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento, exclusive materiais.(desonerado)	m3	9,79	214,37	2.098,68	0,0130
79	ET04250703(A)	Lancamento de concreto em pecas armadas, inclusive a colocacao, o adensamento e o acabamento, exclusive o transporte (TC 05.10.0050), considerando a producao normal.(desonerado)	m3	444,49	87,36	38.830,64	0,2410
80	ET04550050(/)	Lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20mm para impermeabilizacao de solo, medida pela area coberta. Fornecimento e colocacao, inclusive com perdas e transpasse.(desonerado)	m2	14.526,00	4,11	59.701,86	0,3705
81	ET09050106(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mossã, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 10mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	2.605,03	7,75	20.188,98	0,1253



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
82	ET09100061(/)	Corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, aco CA-50, em barra redonda, com diametro entre 8mm e 12,5mm.(desonerado)	Kg	2.605,03	7,33	19.094,86	0,1185
83	ET14100500(A)	Formas de madeira serrada, com aproveitamento da madeira por 4 vezes, destinada a moldagem de cinta sobre baldrame, inclusive fornecimento dos materiais e desmoldagem.(desonerado)	m2	135,62	102,84	13.947,16	0,0865
84	ET39050156(/)	Tela de aco soldada Telcon Q-92 ou similar, com malha de (15x15)cm, CA-60, com diametro de 4,2mm e 1,48Kg/m2. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	8.694,00	13,62	118.412,28	0,7348
85	ET59050059(/)	Concreto importado de usina dosado racionalmente para uma resistencia caracteristica a compressao de 18MPa.(desonerado)	m3	1,60	542,80	868,48	0,0054
86	ET59050071(/)	Concreto importado de usina dosado racionalmente para uma resistencia caracteristica a compressao de fck=25MPa.(desonerado)	m3	434,70	629,12	273.478,46	1,6970
87	ET79050075(/)	Agente de cura quimica para concreto pronto para uso. Fornecimento e Aplicacao. (Desonerado)	m2	4.347,00	15,36	66.769,92	0,4143
Total da Categoria						618.174,71	

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
88	RV14950053(A)	Piso de alerta em placas marmorizadas vibro-prensadas, Tecnogran ou similar, com acabamento rustico, na cor vermelha, inclusive contrapiso com espessura de 3cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	20,00	246,41	4.928,20	0,0306
Total da Categoria						4.928,20	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
89	IT04100100(A)	Tubo de PVC rigido, roscavel, para agua fria, com diametro de 1/2" (20mm), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.500,00	23,63	35.445,00	0,2199
90	IT04100103(A)	Tubo de PVC rigido, roscavel, para agua fria, com diametro de 3/4" (19mm), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	750,00	21,05	15.787,50	0,0980
91	IT09400050(B)	Ligacao domiciliar de agua, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera e caixa para registro. (desonerado)	un	596,00	369,35	220.132,60	1,3660
92	IT14050109(A)	Tubo de PVC rigido de 100mm, soldavel, para esgoto e aguas pluviais, inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	298,00	45,51	13.561,98	0,0842
93	IT14600062(/)	Ligacao domiciliar de esgoto sanitario, compreendendo selim, tubo e caixa de inspecao de (0,40x0,37)m. Exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	596,00	500,13	298.077,48	1,8497
Total da Categoria						583.004,56	

EQ - EQUIPAMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
94	EQ04050600(B)	Caminhao tanque, com capacidade de 6000 litros, com motorista, material de operacao e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: motor diesel de 162CV, pipa com motobamba e barra de irrigacao. Custo horario produtivo.(desonerado)	h	323,75	229,17	74.193,78	0,4604
95	EQ04050606(A)	Caminhao tanque, com capacidade de 6000 litros, com motorista, com as seguintes especificacoes minimas: motor diesel de 162CV, pipa com motobamba e barra de irrigacao. Custo horario improdutivo (motor desligado).(desonerado)	h	138,75	47,08	6.532,35	0,0405
96	EQ19050400(B)	Maquina de abertura de juntas em concreto, com operador, material de operacao e material de manutencao com as seguintes especificacoes minimas: motor a gasolina de 8,25CV, com 3600rpm, partida manual, chassis reforcado, guarda protetora para acomodar serras de ate 14", serra para concreto especialmente desenvolvida para abertuar de juntas de dilatacao. Custo horario produtivo.(desonerado)	h	647,50	63,73	41.265,17	0,2561



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

EQ - EQUIPAMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
97	EQ19050406(A)	Maquina de abertura de juntas em concreto, com operador com as seguintes especificacoes minimas: motor a h gasolina de 8,25CV, com 3600rpm, partida manual, chassis reforçado, guarda protetora para acomodar serras de ate 14", serra para concreto especialmente desenvolvida para abertura de junta de dilatacao. Custo horario improdutivo (motor desligado).(desonerado)		277,50	43,55	12.085,12	0,0750
98	EQ19050700(A)	Soquete Vibratorio de 78Kg, sem operador, com material de operacao e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: motor a gasolina de 2,5CV. Custo horario produtivo.(desonerado)	h	1.015,90	7,85	7.974,81	0,0495
99	EQ34100200(A)	Bomba centrifuga submersivel eletrica, para drenagem de agua limpa ou com impurezas e particulas abrasivas ou de uso a seco, sem operador, com material de operacao, energia eletrica e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: motor eletrico de 6CV a 3450RPM, mangueira de recalque, cabos de alimentacao e comandos eletricos. Custo horario produtivo.(desonerado)	h	3.108,00	11,63	36.146,04	0,2243
100	EQ34100203(/)	Bomba centrifuga submersivel eletrica, para drenagem de agua limpa ou com impurezas e particulas abrasivas ou de uso a seco, sem operador, com as seguintes especificacoes minimas: motor eletrico de 6CV a 3450RPM, mangueira de recalque, cabos de alimentacao e comandos eletricos. Custo horario improdutivo.(desonerado)	h	1.332,00	3,69	4.915,08	0,0305
101	EQ39050200(C)	Equipamento combinado, vacuo/hidrojato para succao e limpeza de detritos, com motorista, operador, ajudante, material de operacao e material de manutencao, inclusive o fornecimento d'agua e o vazamento do material recolhido, com as seguintes especificacoes minimas: deposito para detritos e reservatorio de agua divididos, totalizando 8.000l, bomba de alta pressao e alto vacuo, tomada de forca, carretel e mangueira de alta pressao, mangote de 4", com acessorios e opcionais. Custo horario corrido. (Desonerado)	h	40,00	345,83	13.833,20	0,0858
Total da Categoria						196.945,55	

ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
102	ST74050300(A)	Sinalizacao horizontal com massa termoplastica, aplicada por aspersao, conforme especificacao CET-RIO, em projetos acima de 400m2.(desonerado)	m2	906,00	58,68	53.164,08	0,3299
103	ST74050450(A)	Sinalizacao horizontal com massa termoplastica, aplicada por extrusao, em projetos acima de 150m2, conforme especificacoes da CET-RIO.(desonerado)	m2	268,00	107,28	28.751,04	0,1784
Total da Categoria						81.915,12	

CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
104	CE04100110(/)	Consultor de servicos tecnicos especializados de consultoria de engenharia e arquitetura.(desonerado)	h	370,00	178,53	66.056,10	0,4099
105	CE04100134(/)	Desenhista pleno de servicos tecnicos especializados de consultoria de engenharia e arquitetura.(desonerado)	h	370,00	40,01	14.803,70	0,0919
Total da Categoria						80.859,80	

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
106	AD04050053(/)	Analise granulometrica completa, em amostra de solo, de acordo com a NBR7181 e NBR6457, compreendendo as fases de peneiramento e sedimentacao, quando constatada a presenca de particulas finas em sua composicao.(desonerado)	un	1,00	516,28	516,28	0,0032
107	AD04050450(/)	Ensaio para determinacao do Indice de Suporte California (CBR) - 3 pontos - obtido com energia Proctor Normal, atraves de, no minimo, 5 corpos de prova, conforme recomendacoes da NBR9895.(desonerado)	un	6,00	1.987,35	11.924,10	0,0740
108	AD04050700(/)	Sondagem manual com pa e picareta, por metro linear ou fracao.(desonerado)	m	9,00	272,28	2.450,52	0,0152
109	AD14100300(/)	Transporte de equipamentos pesados em carretas, exclusive a carga e descarga e o custo horario dos equipamentos transportados.(desonerado)	t.Km	13.669,20	3,24	44.288,20	0,2748



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
110	AD14150750(B)	Veiculo de servico, motor 1.0, com ar condicionado, direcao hidraulica, radio, inclusive combustivel, seguro, lubrificacao, manutencao, licenciamento, quilometragem livre, sem motorista. Custo mensal.(desonerado)	un.mes	24,00	6.378,11	153.074,64	0,9499
111	AD19050050(B)	Barracao de obra com paredes de madeira compensada, tipo chapa resinada com 10mm de espessura, piso cimentado e estrutura de madeira serrada, e cobertura de telhas onduladas de fibras vegetais e minerais com 3mm de espessura, inclusive pintura, instalacoes de aparelhos, esquadrias e ferragens, constando de escritorio, sanitarios, depositos e torre com caixa d'agua em polietileno com capacidade de 500l, reaproveitado 5 vezes, exclusive ligacoes provisórias.(desonerado)	m2	100,00	922,44	92.244,00	0,5724
112	AD19050200(B)	Sanitario com vaso, lavatorio e chuveiro para pessoal de obra, coletivo de 2 unidades e 4,2m2, executado com un chapas de madeira compensada plastificada de 10mm e telhas onduladas de fibras vegetais e minerais, inclusive instalacoes, aparelhos, esquadrias e ferragens, considerando reaproveitamento das instalacoes nao embutidas no solo, das telhas e dos aparelhos 2 vezes e exclusive as ligacoes externas a mais de 2m das paredes. (desonerado)		2,00	7.765,02	15.530,04	0,0964
113	AD19050450(/)	Tapume de vedacao ou protecao, executado com telhas trapezoidais de aco galvanizado (esp.: 0,50mm), inclusive duas demaos de pintura esmalte sintetico, na face externa, considerando a utilizacao das telhas 4 vezes e da moldura em perna de 3"x3", duas vezes.(desonerado)	m2	315,00	65,41	20.604,15	0,1279
114	AD19050500(/)	Aluguel de banheiro quimico, incluindo transporte de ida e volta, manutencao e higienizacao 3 vezes por semana. Modelo Luxo, dimenscoes 2,31 x 1,15 x 1,15m.(desonerado)	un.mes	48,00	1.947,00	93.456,00	0,5799
115	AD19100050(/)	Galpao de canteiro de obras, para oficina e/ou deposito, inclusive o madeiramento, a cobertura de telha ondulada de fibrocimento, sem amianto, de 6mm de espessura, preparo do terreno e piso cimentado.(desonerado)	m2	85,00	489,00	41.565,00	0,2579
116	AD19200050(/)	Instalacao e ligacao provisórias de alimentacao de energia eletrica, em baixa tensao (BT), para canteiro de obras, exclusive o fornecimento do medidor.(desonerado)	un	1,00	2.743,85	2.743,85	0,0170
117	AD19200100(/)	Instalacao e ligacao provisoria de obra de agua e esgoto a rede publica.(desonerado)	un	1,00	2.565,37	2.565,37	0,0159



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOÁIBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
118	AD19250050(A)	Barragem de bloqueio, de obra na via publica, de acordo com a Deliberacao OCOR 01/2001 de 17/10/2001, compreendendo o fornecimento, pintura dos suportes de madeira e reaproveitamento do conjunto 40 vezes.(desonerado)	m	200,00	5,72	1.144,00	0,0071
119	AD19250100(/)	Barragem de bloqueio, de obra na via publica, de acordo com a Deliberacao OCOR 01/2001 de 17/10/2001, compreendendo a colocacao e retirada uma vez.(desonerado)	m	2.600,00	18,63	48.438,00	0,3006
120	AD19250200(/)	Placa de sinalizacao para obra na via publica, com 0,60m de largura por 1m de altura, com avisos em letras pintadas, compreendendo o fornecimento e pintura, inclusive da estrutura e suporte em madeira serrada e base de concreto.(desonerado)	un	60,00	201,20	12.072,00	0,0749
121	AD19250250(/)	Placa de sinalizacao para obra na via publica, compreendendo exclusivamente o servico de colocacao e retirada.(desonerado)	un	2.880,00	6,12	17.625,60	0,1094
122	AD19250300(A)	Placa de identificacao de obra publica, inclusive pintura, estrutura, suporte de madeira em pecas de madeira serrada de (7,5 x 7,5)cm e transporte. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	32,40	757,83	24.553,69	0,1524
123	AD24050450(A)	Rolo de tela plastica, nas dimensoes de (50x1,20)m, na cor laranja, sendo utilizada 2 vezes. Fornecimento.(desonerado)	m	1.247,90	1,73	2.158,87	0,0134
124	AD24050500(A)	Protecao de canteiro de obra em areas publicas, compreendendo tela plastica, estrutura de madeira a cada 3m de distancia com base de concreto, utilizacao 2 vezes.(desonerado)	m	12.050,20	28,82	347.286,76	2,1550
125	AD39050056(/)	Almoxarife (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	43,55	193.362,00	1,1999
126	AD39050068(/)	Apontador (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	43,55	193.362,00	1,1999
127	AD39050086(/)	Tecnico de nivel medio (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	34,00	150.960,00	0,9368
128	AD39050092(/)	Auxiliar de topografia - servicos de campo (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	370,00	39,61	14.655,70	0,0909
129	AD39050116(/)	Encarregado (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	51,01	226.484,40	1,4054



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118 Processo: 000620.000006/2026-27 Ano/ Mes de referencia: 2025/11
Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
130	AD39050122(/)	Engenheiro, arquiteto ou geologo jr (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	139,29	618.447,60	3,8377
131	AD39050128(/)	Engenheiro ou arquiteto, coordenador geral de projetos ou supervisor de obras (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	1.110,00	216,95	240.814,50	1,4943
132	AD39050209(A)	Tecnico de seguranca do trabalho (inclusive encargos sociais). (desonerado)	h	2.220,00	43,90	97.458,00	0,6048
133	AD39050212(/)	Topografo A - servicos de campo e escritorio, com responsabilidade de dirigi-los (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	370,00	59,74	22.103,80	0,1372
134	AD39050218(A)	Vigia (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	17.280,00	30,90	533.952,00	3,3134
Total da Categoria						3.225.841,07	

98 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
135	98577	TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE R BASE DE SILICONE. AF_09/2023	M	721,60	69,28	49.992,44	0,3102
136	101916	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	4.172,99	16.691,96	0,1036
Total da Categoria						66.684,40	

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
137	IE00045333	Carga e descarga de equipamentos pesados em carretas, exclusive o custo horário do equipamento, durante a operação. (desonerado)	T	455,64	12,20	5.558,80	0,0345



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTO**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
138	IE00045334	Piso de concreto simples, 8cm de espessura, com resistência característica a compressão de 25Mpa, formando quadrados de (1,50x1,50)m de junta serrada, exclusive preparo de terreno. (desonerado)	M _c	8.221,52	93,81	771.260,79	4,7860
139	IE00045335	Piso de concreto armado, 8cm de espessura, com resistência característica a compressão de 25Mpa, formando quadrados de (1,50x1,50)m de junta serrada, inclusive tela telcon Q92, exclusive preparo de terreno. (desonerado)	M _c	1.937,48	107,43	208.143,47	1,2916
140	IE00045336	Tubo de PEAD - PE 100 - PN 12,5 Kg/cm _c - SDR 13,6 - R 63 mm. Fornecimento e Instalação. (desonerado)	M	4.003,00	42,38	169.647,14	1,0527
141	IE00045337	Tubo de PEAD - PE 100 - PN 12,5 Kg/cm _c - SDR 13,6 - R 90 mm. Fornecimento e Instalação. (desonerado)	M	718,30	83,63	60.071,42	0,3728
142	IE00045338	Tubo de PEAD - PE 100 - PN 12,5 Kg/cm _c - SDR 13,6 - R 110 mm. Fornecimento e Instalação. (desonerado)	M	101,20	125,81	12.731,97	0,0790
Total da Categoria						1.227.413,59	
Total da Planilha						16.115.080,85	
Total do Subsistema						16.115.080,85	
Total do Sistema						16.115.080,85	



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA
ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

SIXTEEN MILLION ONE HUNDRED FIFTEEN THOUSAND EIGHTY AND 85 / 100

Orçamentista:

_____/_____._____-_____
Matrícula

Rubrica



I/SUBI/CGO/3ª GO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

FOLHA RESUMO COM OS TOTAIS DAS CATEGORIAS

CATEGORIA	TOTAL DA CATEGORIA	PERCENTUAL DA CATEGORIA (%)
SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO	370.395,50	2,2984
MT - MOVIMENTO DE TERRA	392.800,61	2,4374
TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA	2.048.122,97	12,7093
SC - SERVICOS COMPLEMENTARES	1.732.024,19	10,7478
DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	2.805.175,69	17,4071
BP - PAVIMENTACAO	2.361.057,01	14,6512
PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS	10.299,90	0,0639
FD - FUNDACOES	309.437,98	1,9201
ET - ESTRUTURAS	618.174,71	3,8360
RV - REVESTIMENTOS	4.928,20	0,0305
IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS	583.004,56	3,6177
EQ - EQUIPAMENTOS	196.945,55	1,2221
ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO	81.915,12	0,5083
CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA	80.859,80	0,5017



I/SUBI/CGO/3ªGO - 3ª GERÊNCIA DE OBRAS DA AP-5
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 21/01/2026 16:06:59

Código: 9.118

Processo: 000620.000006/2026-27

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

Obra / Serviço: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA COMUNIDADE ANA JÚLIA FASE I, NO BAIRRO DE INHOAÍBA NA
ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XVIII R.A. - AP 5.2

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLOGICO	3.225.841,07	20,0175
10 - SINAPI	66.684,40	0,4138
IE - ITEM ESPECIAL	1.227.413,59	7,6165
VALOR TOTAL DO ORCAMENTO :	R\$ 16.115.080,85	100,00